

ÉCOLE EN BOIS ET EN PAILLE

12 octobre 2016

À Rosny-sous-Bois (93) / Lancement : 2013

Architecture bioclimatique - Isolation paille - Participation citoyenne -
Bâtiment passif - Bois - Biodiversité

Tirer parti de son environnement naturel, transformer des contraintes en opportunités positives, faire participer les citoyens à chaque étape du projet...

Voici quelques-uns des principes qui ont guidé le chantier de l'école bois paille de Rosny-sous-Bois, située sur une ancienne parcelle maraîchère transformée ensuite en parking. Son ossature est en bois, son isolation en paille et son toit terrasse planté offre aux élèves des 8 classes de l'École des Boutours un potager cultivable. Un projet novateur à portée de tous les acteurs soucieux de construire des bâtiments plus durables et plus respectueux de l'environnement.

Pourquoi agir ?

LE POINT DE DÉPART : Isolation, approvisionnement en matières premières, besoin en chauffage : la construction, l'aménagement et l'entretien d'une école peut être énergivore et dégrader notre écosystème... Dans une perspective de sobriété énergétique, penser autrement l'architecture et l'intégration du bâtiment dans son environnement naturel est nécessaire et urgent.

L'IDÉE : Panneaux photo thermiques, éclairage naturel, puits canadien et récupération des eaux de pluie : l'école des Boutours a été pensée pour tirer le meilleur parti du soleil et des éléments naturels. Les matériaux biosourcés sont issus de l'énergie solaire via la photosynthèse (paille, bois, ouate de cellulose, huile de colza bio pour la peinture).

LES IMPACTS : Au-delà de la seule école, le chantier a proposé à tout un territoire une régénérescence sociale, environnementale et économique.

LES GRANDES
ÉTAPES
DE MISE
EN ŒUVRE

PHASE 1

Depuis 2006

- Premières opérations municipales d'éco-construction : façade bioclimatique Merlioz, extension de l'école Dolet, peinture naturelle

PHASE 2

Juillet 2013

- Début des travaux

PHASE 3

Juin 2014

- Stages de formation à l'éco-construction
- Septembre 2014
- Livraison du bâtiment



Le bilan développement durable

- ▶ 120 personnes formées à l'éco-construction : logiciel Wufi (dynamique des flux de chaleur), permaculture urbaine, peintures naturelles
- ▶ 400 enfants mobilisés pour la conception et la fabrication de mosaïques
- ▶ 15 arbres fruitiers plantés dans le jardin de l'école

Le soutien de l'ADEME

- ▶ Total de l'investissement : 6,4 M€ HT
- ▶ 144 000 € financés par l'ADEME Île-de-France

« Le chantier a permis de diffuser une culture de l'éco-construction auprès des entreprises et des particuliers pour ancrer sur notre territoire un savoir-faire jusque là puisé ailleurs en France ou à l'étranger. Des sessions de formation à ces dispositifs architecturaux innovants ont été dispensées. Les entreprises ont dû réhausser leur niveau de compétence au regard des exigences du projet... Et devant le bilan positif de l'opération, des projets municipaux fondés sur la recherche d'une architecture plus pédagogique et plus respectueuse de notre éco-système vont voir le jour à Rosny. »

Emmanuel PEZRÈS

Directeur Recherche et Innovation territoriale à Rosny-sous-Bois



Contact



Ville de Rosny/sous-Bois

Emmanuel PEZRÈS / Architecte et
Directeur Recherche et Innovation
territoriale
pezres@mairie-rosny-sous-bois.fr
01 49 35 37 00